

HOTĂRÂREA NR.174

privind aprobarea scoaterii definitive din fondul forestier proprietatea publica a statului, cu compensare echivalenta ca suprafata de bonitate, a terenului cu suprafata de 1,0538 ha, amplasat in UP V Valea Ursului, Ocolul Silvic Cotmeana, Directia Silvica Arges, u.a 75 M1, pentru realizarea obiectivului: Edificarea unor obiective de interes public local, al carei beneficiar este Primaria Comunei Bascov, Judetul Arges

Consiliul Local al Comunei Bascov, Judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din 17.12.2025;

Având în vedere :

-Referat de aprobare nr.28862/10.12.2025 prezentat de primarul comunei Bascov;

-Raportul nr. 28861 /10.12.2025 prezentat de compartimentul juridic din aparatului de specialitate al primarului com.Bascov si viceprimarul Comunei Bascov, prin care se solicita aprobarea scoaterii definitiva din fondul forestier proprietatea publica a statului, cu compensare echivalenta ca suprafata de bonitate, a terenului cu suprafata de 1,0538 ha, amplasat in UP V Valea Ursului, Ocolul Silvic Cotmeana, Directia Silvica Arges, u.a 75 M1, pentru realizarea obiectivului: Edificarea unor obiective de interes public local, al carei beneficiar este Primaria Comunei Bascov, Judetul Arges;

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Bascov;

Tinand seama de :

-Adresa nr.2183/A.C/31.03.2025 inaintata de Directia Silvica Arges si inregistrata la Primaria Comunei Bascov sub nr.7265/01.04.2025 prin care se solicita predarea amplasamentului terenului de fotbal Valea Ursului, conform Deciziei Curtii de Apel Pitesti nr.76/2025 pronuntata la data de 18.02.2025 in dosarul nr.3182/109/2023, prin care s-a retinut definitiv dreptul de proprietate al statului roman si respectiv de administrare al Romsilva- Directia Silvica Arges;

- Memoriul justificativ privind necesitatea scoaterii definitive din fondul forestier proprietate publica a statului, cu compensare, a terenului cu suprafata de 1,0538 ha, amplasat in UP V Valea Ursului, Ocolul Silvic Cotmeana, Directia Silvica Arges, pentru realizarea obiectivului de interes public local, al carei beneficiar este Primaria Comunei Bascov, Judetul Arges;

-Adresa nr.3311/A.C/15.05.2025 a Directiei Silvice Arges care precizeaza ca in conformitate cu prevederile art.41, punct 1 lit.b din Legea nr.331/2024-Codul Silvic pot fi scoase definitiv din fondul forestier, cu conditia compensarii acestora cu alte terenuri, terenurile necesare realizarii sau extinderii obiectivelor sportive, iar compensarea se realizeaza cu un teren care indeplineste cumulativ urmatoarele conditii:

1. *Are suprafata de cel putin 3 ori suprafata terenului care face obiectul scoaterii din fondul forestier;*

2. *Valoarea terenului cu care se realizeaza compensarea este de 5 ori valoarea terenului care face obiectul scoaterii din fondul forestier;*

3. *Terenul cu care se realizeaza compensarea trebuie sa fie limitrofe fondului forestier proprietate publica a statului;*

4. *Pentru terenul fond forestier solicitat este necesar ca beneficiarul sa intocmeasca documentatia tehnica pentru scoaterea definitiva din fondul forestier*



national a terenurilor aferente obiectivului propus, in conformitate cu prevederile art.20 din metodologia aprobata prin Ordinul ministrului mediului, apelor si padurilor nr.694/2016 si sa obtina aprobarea de scoatere definitiva, conform prevederilor art.44 din Legea nr.331/2024-Codul Silvic.

Ținând seamă de prevederile art.129 alin.1, alin.2, lit.b si c, alin.4 lit.f, alin.6 lit.c, alin.7 lit.j si k, art.139 alin.1, art.289, art.296 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cat si prevederile Titlului II art.555-557 si ale Titlului VI-Proprietatea Publica art.858-864 din Legea nr.287/2009-privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand prevederile:

-Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Art.43 alin.4 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.139 alin(1) si art.196 alin.1 lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

ART.1. Se aproba propunerea scoaterii definitive din fondul forestier proprietatea publica a statului, cu compensare echivalenta ca suprafata de bonitate, a terenului cu suprafata de 1,0538 ha, (teren de sport Nicolae Dobrin) amplasat in UP V Valea Ursului, Ocolul Silvic Cotmeana, Directia Silvica Arges, u.a 75 M1, pentru realizarea obiectivului: Edificarea unor obiective de interes public local, al carei beneficiar este Primaria Comunei Bascov, Judetul Arges, in compensare cu terenul agricol in suprafata de 6,60 ha teren ce apartine domeniului privat al UAT Bascov, dezmembrat din suprafata totala de 7,7248 ha, conform HCL nr.113/25.08.2025.

ART.2 Se insuseste studiul pedostational pentru suprafata de 6,60 ha teren cu destinatie agricola din Comuna Bascov ce urmeaza a fi dat in compensare pentru terenul cu suprafata de 1,0538 ha, amplasat in UP V Valea Ursului, Ocolul Silvic Cotmeana, Directia Silvica Arges, u.a 75 M1, in vederea realizarii obiectivului: Edificarea unor obiective de interes public local, al carei beneficiar este Primaria Comunei Bascov, Judetul Arges.

ART.3. Toate costurile aferente compensarii pentru terenurile mai sus mentionate vor fi suportate din bugetul local al Comunei Bascov.

ART.4. Primarul comunei Bascov si compartimentele urbanism, juridic, contabilitate si patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bascov, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

ART.5. Prezenta hotarare va fi comunicata: Institutiei Prefectului Judetului Arges, primarului comunei Bascov, compartimentelor urbanism, juridic, contabilitate si patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bascov, cat si altor persoane interesate, de catre secretarul general al comunei Bascov.

Data azi: 17.12.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RIZEA MINERVA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COM.BASCOV,
Jf.DICULESCU LAURENȚIA**