

**HOTĂRÂREA NR.173**

privind aprobarea incheierii actului aditional nr.1 care va modifica contractul de achizitie :**Modernizare si extindere sediu Primarie Comuna Bascov, Judetul Arges**

Consiliul Local al Comunei Bascov , Judetul Arges, intrunit in sedinta ordinara din **17.12.2025**;

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.28869/10.12.2025 prezentat de primarul comunei Bascov;
- Raportul de specialitate nr.28732/10.12.2025 prezentat de compartimentul achizitiei publice si patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bascov;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Bascov;

**Vazand prevederile:**

- **art.221 din Legea nr.98/2016** privind achizitiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare,
- **Instructiunile ANAP nr.1/2021** privind modificarile contractului de achizitie publica si incadrrea acestor modificarii ca fiind substantiale sau nesubstantiale;
- **Legii nr.141/2025** privind unele masuri fiscal-bugetare;

In temeiul dispozitiilor art.139 alin(1) si art.196 alin.1 lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**ART.1.** Se aproba incheierea actului aditional nr.1 care va modifica contractul de achizitie:**Modernizare si extindere sediu Primarie Comuna Bascov, Judetul Arges** aflat în derulare cu executantul **Asocierea ZEUS SA – ACVAFOR PROIECT SRL** cu nr. 17671 din 01.08.2025 ,conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART.2.**Primarul comunei Bascov si compartimentele achizitiei publice, contabilitate si patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bascov, vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**ART.3.**Prezenta hotarare va fi comunicata: Institutiei Prefectului Judetului Arges, primarului comunei Bascov, compartimentelor achizitiei publice, contabilitate si patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bascov, cat si altor persoane interesate , de catre secretarul general al comunei Bascov.

**Data azi: 17.12.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
RIZEA MINERVA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COM.BASCOV,  
Jr.DICULESCU LAURENȚIA**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**SI**

**NOTA JUSTIFICATIVĂ**

Referitor la contractul „**MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE COMUNA BASCOV, JUDETUL ARGES**” aflat în derulare cu executantul **Asocierea ZEUS SA – ACVAIFOR PROIECT SRL cu nr. 17671 din 01.08.2025** se fac următoarele precizări cu privire la încheierea actului adițional nr. 1 care va modifica contractul de achiziție după cum urmează:

**Valoarea lucrărilor de suplimentare: 224.303,64 lei fără TVA;**

Noua valoare a contractului va fi de: **6.104.568,28 lei fără TVA**, alcătuită din:

- 1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților: 45.000 lei fără TVA;
  - 4.1. Construcții și instalații: 5.901.681 lei fără TVA;
  - 4.3 Utilaje echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj -- 130.190 lei fara TVA
  - 5.1 Organizare de santier: 27.697,28 lei fara TVA;
- ✓ Valoarea inițială a contractului: **5.880.264,64 lei fără TVA;**

Precizez ca valoarea suplimentara de **224.303.64 lei**, implica un procent de aprox. 4% din valoarea contractului fara TVA.

Modificarea valorii contractului propusă prin actul adițional, are la bază următoarele:

- Nota de constatare nr. 1 din 16.08.2025 inregistrata la Primaria Comunei Bascov cu nr. 22443 din 30.09.2025.
- Dispozitia de santier nr. 1 din 16.09.2025 inregistrata la Primaria Comunei Bascov cu nr. 26352 din 12.11.2025 prin care s-a dispus urmatoarele:

✓ Pentru realizarea sapaturii in vederea ralizarii fundatiilor, tinand cont si de prezenta structurilor din beton care trebuiesc extrase, se dispune realizarea unei sapaturi generale la cota de fundare, rezultand o cantitate suplimentara de pamant excavat, transportat, cofrag, umplutura compactata.

Dupa realizarea sapaturii generale si turnarea egalizarii, se va monta un strat continuu de folie pe taluzul sapaturii pentru a impiedica migrarea pamanului catre fundatii,avand in vedere ca, din cauza limitarilor amplasamentului, sapatura nu se poate realiza cu taluz inclinat, apoi se va realiza umplutura cu balast pana la cota (- 0,32 ); sub pardoseala din beton se va monta o placa din polistiren extrudat de 5 cm grosime.

✓ Masivele din beton precum si elementele de camine ale retelelor din zona se vor sparge si se vor elimina din amplasament.



In zona elementelor de captare (camine) se va sapa manual pentru identificarea traseelor de instalatii existente.

✓ Iesirea din adapostul ALA se va demola si elimina de pe amplasament.

- Prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale, în situația în care, pe parcursul derulării unui contract de achiziție publică.

Modificarea contractului cu valoarea lucrărilor suplimentare se încadrează în prevederile art. 221, alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, care stabilesc:

*„(1) Contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:*

*f) fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la alin. (7) lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:*

*(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1);*

*(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;*

*(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.”*

**Având în vedere prevederile prezentate mai sus, considerăm că modificarea respectă condițiile stabilite de art. 221, alin. (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016, drept urmare, se propune încheierea actului adițional nr. 1 pentru modificarea valorii contractului cu suplimentarea de 224.303.64 lei fără TVA.**

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**TRIZEA MINERVA**

